



COMUNE DI GALLODORO

Prov. di Messina

p.zza S. Maria 1 - 98030 Gallodoro (ME) - tel e fax 0942 37101 - email info@comunegallodoro.com
cod. fisc 87000430832 - P.IVA 00465190833

Ufficio Tecnico

OGGETTO:

Progetto di riqualificazione per il recupero e la valorizzazione turistica
del centro urbano di Gallodoro

PARERE TECNICO

Visto il progetto esecutivo redatto dall'ing. Francesco Crinò, ai sensi della L.R. 12/2012 e succ. mod. e integraz., relativo all'intervento in oggetto, per l'importo complessivo di € 581.747,13 così ripartite:

Lavori a misura	€ 405.666,11	€ 405.666,11
Oneri sicurezza	€ 12.169,98	
Importo oneri soggetti a ribasso	€ 393.496,13	
Somme a disposizione		
Allacciamenti alla rete	€ 10.000,00	
Imprevisti (4,91%)	€ 19.912,25	
Spese tecniche		
Progettazione esecutiva	€ 3.000,00	
Direzione lavori	€ 21.326,13	
Sicurezza fase esecuzione	€ 15.418,22	
Competenze RUP	€ 2.002,78	
Oneri gara	€ 8.000,00	
IVA ed altre imposte	€ 96.421,64	
	€ 176.081,02	€ 176.081,02
		€ 581.747,13

Il progetto prevede i seguenti elaborati:

RELAZIONI

- 1.1 Relazione generale del progetto esecutivo
- 1.2 Relazione specialistica: materiali utilizzati
- 1.3 Elaborato fotografico

ELABORATI GRAFICI

2.1	Cartografie individuazione area intervento	scale varie
2.2	Planimetria individuazione interventi	1:500
2.3	Planimetria Impianti	
2.4	Particolari costruttivi	
PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA E DELLE SUE PARTI		
3	Relazione Generale -Programma di Manutenzione - Manuale di Manutenzione - Manuale d'uso	
SICUREZZA		
4.1	Piano di sicurezza e coordinamento-diagramma di Gantt	
4.2	Libro di cantiere	
4.3	Calcolo dell'Incidenza Percentuale della Quantità di Mano d'Opera per Categoria di Lavorazione e dell'incidenza della Sicurezza – costi sicurezza	
ELABORATI ECONOMICI		
5.1	Analisi dei prezzi	
5.2	Elenco dei prezzi	
5.3	Computo metrico estimativo	
5.4	Quadro economico	
5.5	Schema di Contratto	
5.6	Capitolato Speciale d'Appalto	
5.7	Cronoprogramma Lavori	
5.8	Competenze Tecniche	

rilevato :

- che i prezzi unitari applicati alle varie categorie di lavoro sono desunti dal vigente prezziario regionale e quelli non previsti in detto prezziario sono ricavati da analisi e quindi possono considerarsi congrui;
- che le somme per gli imprevisti sono contenute nei limiti indispensabili;
- che l'I.V.A. è stata calcolata in base alle norme vigenti;
- che il progetto tecnico esecutivo è stato redatto in conformità alla normativa vigente in materia di lavori pubblici;
- che le competenze professionali di progettazione e direzione dei lavori sono state calcolate in base alle tariffe vigenti;
- che il progetto è conforme urbanisticamente;

visto il parere sanitario rilasciato il 19/09/2013 con provvedimento n. 599/13T;

considerato :

- che le previsioni progettuali appaiono adeguate alle finalità che si intendono conseguire e le soluzioni previste per l'esecuzione dei lavori risultano idonee, così come illustrato e giustificato dagli elaborati progettuali;
- che la valutazione delle spese appare congrua;
- che l'opera riveste carattere di pubblica utilità;

accertato ed attestato :

- che il progetto in relazione al livello esecutivo è stato redatto in conformità alla vigente normativa sui LL.PP. LR 12/2011, ed alle norme contenute nel D.P.R. n. 207/2010 e succ. mod.;

tutto ciò esaminato, accertato ed attestato,

Il sottoscritto Arch. Sebastiano La Maestra, responsabile dell'Ufficio Tecnico del comune di Gallopolo, RUP nominato con Determina Sindacale n. 14 del 13/09/2013, esprime parere favorevole all'approvazione in linea tecnica del progetto definitivo in esame.

Gallopolo li 19/09/2013



IL RUP

(Arch. Sebastiano La Maestra)